リゾート（永住型）賃貸住宅

湖畔の風景を見渡す吹き抜け建築の家

鹿島臨海鉄道
大洗鹿島線 「北浦湖畔」駅 約２.５km

自然に囲まれた暮らしを楽しめる“鉾田市梶山”

済

天井吊り照明と太い梁柱
明るい採光と開放感ある
吹き抜け出窓の１５帖ＬＤＫ

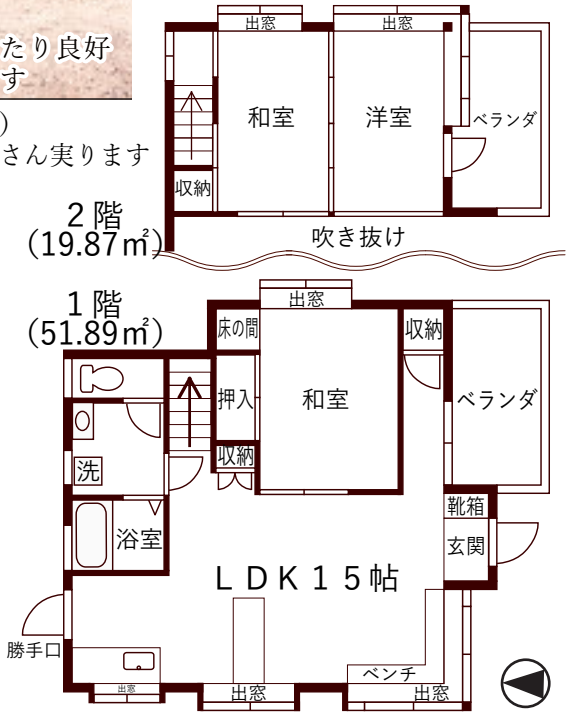
南側湖畔方面・陽当たり良好
家庭菜園も楽しめます

正形地型
敷地90坪
本物件付帯で利用できます

庭木２本（栗・もみじ）
鉾田で有名な栗がたくさん実ります

１階ＬＤＫと空間がつながる
２階居室部分

天窓からの光が入ります
南側出窓の造作
コーナーベンチ



★間取り設備等は現状優先となりますので、内見時によくご確認ください

名　称	梶山リゾート賃貸住宅
所在地	
構　造	木造瓦葺２階建
面　積	７１.７６㎡（２１.７０坪）
築年月	平成９年１月
現　況	空き（建物現状引渡し）
礼　金	なし
敷　金	２ヶ月（退去時償却２ヶ月）
契約期間	２年
更新料	新家賃の１ヶ月分

★住居用物件（または住居兼工房アトリエ等の相談可）
★保証人要または保証会社（ハトさん保証）
★契約特約（容認事項・禁止事項等）あり

スローライフ移住者募集中

自然志向スローライフを希望される方を対象にした企画物件です。
永住生活をお考えのお客様を優先してご紹介させていただきます。

移住応援!! ＧＷまでにご契約の場合
引越しまでの期間フリーレント（最大２ヶ月）

内見動画配信中
いい部屋あるっす@ラスクム
（令和７年１月撮影）

77 99 88

素直で誠実な不動産屋さん
株式会社 スナマコ
東京都知事（３）第９２８７７号
（社）東京都宅地建物取引業協会会員
（社）全国宅地建物取引業保障協会会員
〒145−0061
東京都大田区石川町2−10−5
東急ドエルアルス石川台Ａ棟１０９号室

山崎 090-2525-8888
（直通）携帯まで遠慮なくお気軽にお問い合わせください
電話：03−3720−9911
ＦＡＸ：03−3720−9922
お客様専用お問い合わせフリーダイアル 0120 77-88-99

鍵現地対応　広告掲載可　ＡＤ３００％

■取引態様
貸　主

■情報公開日
2025. 2. 6

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100%